



от

№ 09-03/0022-20

## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Филиал ПАО «Кубаньэнерго»  
Тихорецкие электрические сети

Дзержинского ул., 62  
г. Тихорецк  
Краснодарский край, 352122  
www.kubanenergo.ru

тел.: +7 (86196) 7-21-26  
факс: +7 (86196) 7-69-50  
e-mail: tihset@mail.kuban.ru

Приложение к договору № 40603-20-00556352-1  
об осуществлении технологического присоединения  
к электрическим сетям  
ПАО «Кубаньэнерго»:

Заявитель: Муниципальное казенное учреждения "Новоивановское" Новоивановского сельского поселения Новопокровского района.  
Заявка № 33-06-03-0603-20-01916072.

1. Наименование энергопринимающих устройств Заявителя: ЭПУ уличного освещения.
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя: ЭПУ уличного освещения по адресу: 353024, Краснодарский край, р-н. Новопокровский, ст-ца. Новоивановская, ул. Школьная прим: от дома №47 до дома №95.
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя: 5 кВт, в том числе существующая мощность 0 кВт.
4. Категория надежности: III-5 кВт.
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,22 кВ.
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств Заявителя (в соответствии с заявкой): 2020 год.
7. Точка(и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы): нижние зажимы автоматического выключателя в РУ-0,4 кВ отходящего фидера 0,4 кВ №4 от КТП 10/0,4 кВ НИ-7-725 Фидер 10 кВ "НИ-7" (5 кВт).
8. Основной источник питания: ПС 35/10 кВ "Новоивановская".
9. Резервный источник питания: нет.
10. Сетевая организация осуществляет (до границы объекта Заявителя):
  - 10.1. Разработку схемы электроснабжения для присоединения и обеспечения передачи в сеть Заявителя величины разрешенной к использованию мощности.
  - 10.2. Участие нагрузки Заявителя в дистанционном вводе графиков временного отключения нагрузки Заявителя. При необходимости объем управляющих воздействий и перечень присоединений согласовать с филиалом АО «СО-БЭС» Кубанское РДУ.
  - 10.3. При необходимости проведение процедуры согласования увеличения отбора мощности от сети вышестоящей сетевой организации в соответствии с требованиями действующего законодательства.
  - 10.4. При необходимости, по письменному запросу Заявителя, в соответствии с действующими нормативными документами, обеспечение допуска в свои электросетевые сооружения монтажной организации Заявителя, имеющей свидетельство о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, выданной саморегулируемой организацией, зарегистрированной в Федеральном органе исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный энергетический надзор, на допуск в

09-03/0022-20

эксплуатацию объектов электросетевого хозяйства, для производства электромонтажных работ по выполнению мероприятий технических условий, обязательных для осуществления Заявителем.

10.5. Проведение проверки выполнения Заявителем настоящих технических условий.

10.6. Выполнение фактических действий по присоединению и обеспечению работы электроустановок Заявителя.

11. Заявитель осуществляет (в границах объекта):

11.1. Комплекс организационно-технических мероприятий, необходимых для отбора мощности в объеме 5 кВт от электрических сетей ПАО «Кубаньэнерго» в соответствии с требованиями действующих нормативно-технической документации и законодательства, при этом срок осуществления технологического присоединения электроустановок заявителя устанавливается не ранее выполнения условий договора технологического присоединения № 40603-20-00556352-1

11.2. Проектирование и строительство линии 0,22 кВ уличного освещения изолированным проводом. Марку, сечение жил провода определить при проектировании.

11.3. Установку светильников уличного освещения только заводского изготовления и соответствие их требованиям ГОСТ и ТУ.

11.4. Трассу прохождения ВЛИ-0,22 кВ согласовать со всеми заинтересованными организациями согласно действующим нормам.

11.5. На границе раздела балансовой принадлежности, в месте максимально приближенном к точке присоединения, доступном для осмотра сотрудниками электросетевой организации, монтаж узла учёта электроэнергии наружной установки.

11.6. Монтаж видимого ввода 0,22 кВ от точки присоединения, указанной в пункте 7 настоящих технических условий, до учёта электроэнергии самонесущим изолированным проводом с изолированной нулевой несущей жилой без нарушения его целостности сечением 16-25 мм<sup>2</sup>.

11.7. Организацию учёта электроэнергии, применив прибор учёта электрической энергии класса точности 1.0 и выше, устойчивый к воздействию температуры окружающей среды и обеспечивающий контроль величины максимальной мощности или установку отдельного прибора учёта и прибора с функцией контроля величины максимальной мощности. До электросчётчика установить автоматический выключатель с  $I_n = 25$  А.

11.8. Обеспечение селективности действия устройств коммутации в присоединенной сети.

11.9. Разработку проектной документации для мероприятий, выполняемых в разделе 11 настоящих технических условий, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

11.10. Участие в проведении проверки выполнения настоящих ТУ с участием представителей филиала ПАО «Кубаньэнерго» Тихорецкие электрические сети.

12. В случае, если возникает необходимость частичного отступления от данных технических условий, то такие отступления подлежат согласованию с филиалом ПАО «Кубаньэнерго» Тихорецкие электрические сети с корректировкой утверждённых технических условий.

13. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 года со дня заключения договора № 40603-20-00556352-1 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям ПАО «Кубаньэнерго».

Помощник директора  
по технологическому присоединению

Первый заместитель директора –  
Главный инженер

09-03/0022-20



М.А. Пшеничный



А.С. Лупандин

СОГЛАСОВАНО:

Директор муниципального  
кадетского учреждения  
"Новоивановское"

В.П. Велегура

2020 г.

Стр

Обустройство придомовых территорий станицы Новоивановской

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

Улица Школьная от дома № 47 до дома № 95

Основание:

Сметная стоимость строительных работ.

257,666 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_

10,799 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_

128,02 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на.

Приложение № \_\_\_\_\_ к договору № \_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ:

Директор филиала  
Тихорецкие электросети

ПАО  
«Кубаньэнерго»

В.В. Гондарь  
2020 г.

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.				Затр. тр. раб-х не занятых обслуж. машин	
					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы	Обслуж-х машины	
													в т.ч. оплата труда	в т.ч. оплата труда
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10.00	11	12	13	14	15
<b>Раздел 1. Строительно-монтажные работы</b>														
1	ТЕР33-04-014-02	Установка светильников: с лампами люминесцентными (МАТ=0 красх.)	1 светильник	13	91,84	75,56			1 193,92	211,64	982,28		2,29	29,77
					16,28	3,18					80,34		0,8	10,4
2	ТЕР33-04-017-01	Подвеска самонесущих изолированных проводов (СИП-2А) напряжением от 0,4 кВ до 1 кВ (со снятием напряжения) с использованием автогидроподъемника (МАТ=0 красх.)	1000 м	1,25	3098,56	2600,78			3 873,20	322,23	3250,97		65,24	81,55
					497,76	303,39					379,24		37,18	46,48
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									5 067,12	833,87	4233,25			111,32
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам									42 305,40	6961,98	35343,42			128,02
В том числе, справочно:											3837,06			65,41
8. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз 1-2)									760,07	125,08	634,99			16,698
Индекс 4 кв. 2019 года (Письмо Минстроя от 31.12.2019 №51579-ДВ/09 ПЗ=7,26; ОЗП=7,26; ЭМ=7,26; ЗПМ=7,26; МАТ=7,26 (Поз. 1-2)									36 478,21	6003,03	30475,18			8,532

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10.00	11	12	13	14	15
											3308,54			
	Накладные расходы								11 338,99					
	В том числе, справочно													
	105% ФОТ (от 10799,04) (Поз. 1-2)								11 338,99					
	Сметная прибыль								69 113,86					
	В том числе, справочно													
	640% ФОТ (от 10799,04) (Поз. 1-2)								69 113,86					
	<b>Итого по разделу 1 Строительно-монтажные работы :</b>													
	Линии электропередачи													
	Итого Поз. 1-2								5 067,12	833,87	4233,25			111,32
											459,58			56,88
	Всего с учетом "8. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15"								5 827,19	958,95	4868,24			128,02
											528,52			65,41
	Всего с учетом "Индекс 4 кв. 2019 года (Письмо Минстроя от 31.12.2019 №51579-ДВ/09 ПЗ=7,26; ОЗП=7,26; ЭМ=7,26; ЗПМ=7,26; МАТ=7,26"								42 305,40	6961,98	35343,42			128,02
											3837,06			65,41
	Всего с учетом "Транспортно-заготовительно-складские расходы на материалы МАТ=12,5%"								42 305,40	6961,98	35343,42			128,02
											3837,06			65,41
	Всего с учетом "перевозка рабочих МАТ=1%"								42 305,40	6961,98	35343,42			128,02
											3837,06			65,41
	Накладные расходы 105% ФОТ (от 10 799,04)								11 338,99					
	Сметная прибыль 640% ФОТ (от 10 799,04)								69 113,86					
	Итого с накладными и см. прибылью								122 758,25					128,02
														65,41
	Итого								122 758,25					128,02
														65,41
	В том числе:													
	Машины и механизмы								35 343,42					
	ФОТ								10 799,04					
	Накладные расходы								11 338,99					
	Сметная прибыль								69 113,86					
	<b>Итого по разделу 1 Строительно-монтажные работы</b>								<b>122 758,25</b>					<b>128,02</b>
														<b>65,41</b>
<b>Раздел 2. Материалы, неучтенные ценником</b>														
3	материалы подрядчика	Зажим анкерный РА-25*100	шт	12	67		67		804,00			804		
4	материалы подрядчика	Адаптер для наложения защитного заземления СМСС	шт	4	453		453		1 812,00			1812		
5	материалы подрядчика	Скрепка для ленты С 20	шт	80	13		13		1 040,00			1040		
6	материалы подрядчика	Металлическая лента (F 20 7)	м	100	75		75		7 500,00			7500		
7	материалы подрядчика	Провод СИП-4 2х25-0,6/1	1000м	1,25	43730,49		43730,49		54 663,11			54663,11		
8	материалы подрядчика	Кронштейн СА 2000	шт	10	191		191		1 910,00			1910		

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12	13	14	15
9	материалы подрядчика	Зажим СТ-70	шт	32	141		141		4 512,00			4512		
10	материалы подрядчика	Комплект промежуточной подвески (ES 54-14	шт	32	297		297		9 504,00			9504		
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									81 745,11			81745,11		
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Транспортно-заготовительно-складские расходы на материалы МАТ=12,5% (Поз. 3-10))									91 963,25			91963,25		
<b>Итого по разделу 2 Материалы, неучтенные ценником :</b>														
Материалы:														
Итого Поз. 3-10									81 745,11			81745,11		
Всего с учетом "Транспортно-заготовительно-складские расходы на материалы МАТ=12,5%"									91 963,25			91963,25		
Итого									91 963,25					
В том числе:														
Материалы									91 963,25					
<b>Итого по разделу 2 Материалы, неучтенные ценником</b>									<b>91 963,25</b>					
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>														
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									86 812,23	833,87	4233,25	81745,11		111,32
											459,58		56,88	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									134 268,65	6961,98	35343,42	91963,25		128,02
											3837,06		65,41	
В том числе, справочно:														
8. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1-2)									700,07	125,08	634,99		14,688	
											68,94		8,532	
Индекс 4 кв. 2019 года (Письмо Минстроя от 31.12.2019 №51579-ДВ/09) ПЗ=7,26; ОЗП=7,26; ЭМ=7,26; ЗПМ=7,26; МАТ=7,26 (Поз. 1-2)									36 478,21	6083,03	30475,18			
											3308,54			
Транспортно-заготовительно-складские расходы на материалы МАТ=12,5% (Поз. 3-10)									10 218,14			10218,14		
Накладные расходы									11 338,99					
В том числе, справочно:														
105% ФОТ (от 10799,04) (Поз. 1-2)									11 338,99					
Сметная прибыль									69 113,86					
В том числе, справочно:														
640% ФОТ (от 10799,04) (Поз. 1-2)									69 113,86					
<b>Итого по смете:</b>														
Линии электропередачи:														
Итого Поз. 1-2									5 067,12	833,87	4233,25		111,32	
											459,58		56,88	
Всего с учетом "8. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15"									5 827,19	958,95	4868,24		128,02	
											528,52		65,41	
Всего с учетом "Индекс 4 кв. 2019 года (Письмо Минстроя от 31.12.2019 №51579-ДВ/09) ПЗ=7,26; ОЗП=7,26; ЭМ=7,26; ЗПМ=7,26; МАТ=7,26"									42 305,40	6961,98	35343,42		128,02	
											3837,06		65,41	
Всего с учетом "Транспортно-заготовительно-складские расходы на материалы МАТ=12,5%"									42 305,40	6961,98	35343,42		128,02	
											3837,06		65,41	
Всего с учетом "перевозка рабочих МАТ=1%"									42 305,40	6961,98	35343,42		128,02	
											3837,06		65,41	
Накладные расходы 105% ФОТ (от 10 799,04)									11 338,99					
Сметная прибыль 640% ФОТ (от 10 799,04)									69 113,86					
<b>Итого с накладными и см. прибылью</b>									<b>122 788,35</b>				<b>128,02</b>	

Гранд-Смета (вер.8 1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12	13	14	15				
														65,41				
	Материалы																	
	Итого Поз 3-10													81 745,11			81745,11	
	Всего с учетом "Транспортно-заготовительно-складские расходы на материалы МАТ=12,5%"													91 963,25			91963,25	
	Итого													214 721,50				128,02
																	65,41	
	В том числе:																	
	Материалы													91 963,25				
	Машины и механизмы													35 343,42				
	ФОТ													10 799,04				
	Накладные расходы													11 338,99				
	Сметная прибыль													69 113,86				
	НДС 20%													42 944,30				
	<b>ВСЕГО по смете</b>													<b>257 665,80</b>				<b>128,02</b>
																	<b>65,41</b>	

Составил:

 С.Е. Рябухина