**АДМИНИСТРАЦИЯ НОИВАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО**

**ПОСЕЛЕНИЯ НОВОПОКРОВСКОГО РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ст-ца Новоивановская

**О внесении изменений в постановление администрации Новоивановского сельского поселения Новопокровского района от 09.02.2023 года №12 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы либо возможности расторжения договоров аренды муниципального имущества, составляющего казну Новоивановского сельского поселения Новопокровского района, без применения штрафных**

**санкций в связи с частичной мобилизацией»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 № 3046-р «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды федерального имущества в связи с частичной мобилизацией», распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.02.2023 №222-р, администрация Новоивановского сельского поселения Новопокровского района п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации Новоивановского сельского поселения Новопокровского района от 9 февраля 2023 года № 12 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы, либо возможности расторжения договоров аренды муниципального имущества, составляющего казну Новоивановского сельского поселения Новопокровского района, без применения штрафных санкций в связи с частичной мобилизацией» изменения согласно приложению.

2. Общему отделу администрации Новоивановского сельского поселения Новопокровского района (Рыжкова Е.А.) обнародовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации Новоивановского сельского поселения Новопокровского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Новоивановского сельского

поселение Новопокровского района В.А. Абеленцев

Приложение

к постановлению администрации

Новоивановского сельского поселения

Новопокровского района

от \_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_

**Изменения**

**в постановление администрации Новоивановского сельского поселения Новопокровского района от 9 февраля 2023 года № 12 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы, либо возможности расторжения договоров аренды муниципального имущества, составляющего казну Новоивановского сельского поселения Новопокровского района, без применения штрафных санкций в связи с частичной мобилизацией»**

1. Подпункт «а» пункта 1 изложить в следующей редакции:

"а) предоставление отсрочки уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в настоящем пункте, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;".

2. В пункте 2:

а) абзацы третий и четвертый изложить в следующей редакции:

"арендатору предоставляется отсрочка уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;

задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды по истечении 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых составляет половину ежемесячной арендной платы по договору аренды;";

б) абзацы шесть и семь изложить в следующей редакции:

"на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и в течение 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, уплачиваются арендодателем в период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, до дня возобновления использования арендуемого по договору имущества, но не превышающий 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом.".